



UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 068 del 05/12/2022	OGGETTO: PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) “Dal mare verso l’interno: itinerari del Terralbese e Linas” PT-CRP-18/INT-9 - “Interventi nell’area del porticciolo di Marceddì e miglioramento accessibilità – passerella di attraversamento del canale di marea dello Stagno di Torre Vecchia (Terralba, a nord della strada 6 ovest)” PIANO DI INDAGINI E RILIEVI – Approvazione progetto definitivo/esecutivo
---	---

L’anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno lunedì CINQUE del mese di DICEMBRE, in modalità ordinaria/telematica con inizio alle ore 13:00 si è riunita a Terralba presso l’Ufficio del Presidente, LA Giunta dell’Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai Signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
Orrù Rosella (per delega Pili Sandro)	X	
Pintus Manuela	X	
Fanari Davide	X	
Samuele Fenu		X
Corrias Luca	X	

Presiede la seduta il Presidente delegato Rosella Orrù.

Partecipa alla seduta il Segretario Dott. Franco Famà.

LA GIUNTA

PREMESSO CHE:

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall’Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell’Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale “Dal mare verso l’interno: itinerari del Terralbese e del Linas”;
- in data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l’Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l’Unione di Comuni Terralbese, l’Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale “Dal mare verso l’interno: itinerari del Terralbese e del Linas”, reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n° 7 del 7 febbraio 2019;
- con Deliberazione dell’Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l’Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l’Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi;
- in data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Prot. n. 2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell’Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide, tra cui l’intervento PT-CRP-18/18-9 dal titolo “Interventi nell’area del porticciolo di Marceddì e miglioramento accessibilità – passerella di

attraversamento del canale di marea dello stagno di Torre Vecchia (Terralba, a nord della strada 6 ovest)” dell’importo di € 910.000,00.

- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell’Unione dei Comuni del Terralbese n. 195 del 04.09.2020 è stato aggiudicato il servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva delle opere, la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza necessari per la realizzazione delle opere in oggetto in favore dell’Ing. Emilio Balletto in raggruppamento con Studio Mallandrino S.r.l., Dr. Alessandro Melis, Arch. Anna Maria Portoghese, Dr.ssa Anna Luisa Sanna e Ing. Giovanni Culotta, con sede a Cagliari in via Pascal n. 7;
- in data 09.0.2021, con Rep. n. 06/2021 è stato stipulato con il soprarichiamato RTP il contratto d’appalto per l’espletamento dei servizi di ingegneria e architettura affidatogli;
- rendendosi necessario, preliminarmente alla redazione della progettazione affidata, procedere con l’effettuazione dei rilievi piano/altimetrici e batimetrici, nonché delle indagini geognostiche e biologiche, il R.U.P., con provvedimento del 08.07.2021 ha approvato, ai sensi dell’art. 106 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, una modifica contrattuale relativamente all’incarico affidato al soprarichiamato RTP per la progettazione e la direzione dei rilievi e delle indagini;
- il RTP ing. Balletto e più, in conformità all’estensione di incarico, in data 23.08.2021 ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico ed economica delle indagini e dei rilievi di cui all’oggetto e lo stesso è stato approvato con deliberazione della Giunta dell’Unione n. 59 del 20.09.2021;
- a seguito di detta approvazione il soprarichiamato RTP incaricato ha proceduto alla redazione del progetto definitivo/esecutivo dei rilievi e indagini di che trattasi trasmesso a questo Ente, nella sua versione definitiva, in data 17.12.2021 tramite PEC;
- con nota prot. n. 197 del 12.01.2022 è stata indetta la conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell’art. 14 bis della Legge n. 241/1990, come modificata dal D.lgs. 127/2016, per la valutazione e l’approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei rilievi e delle indagini di cui all’oggetto;
- con nota prot. n. 1628 del 11.03.2022, trasmessa a mezzo PEC, a seguito dell’aggiornamento del progetto conseguente alla richiesta di chiarimenti/integrazioni di alcuni enti per alcune criticità emerse dall’analisi della prima versione del progetto trasmesso, la conferenza di servizi, dopo una prima sospensione, è stata riattivata con scadenza per la trasmissione dei pareri al 28.03.2022;
- nonostante l’aggiornamento del progetto alcune criticità non sono state comunque superate ed in particolare quanto richiesto dalla Soprintendenza Archeologica relativamente “all’attivazione della procedura di verifica preventiva dell’interesse archeologico ai sensi dell’art. 25, c. 8 e ss. del D.lgs. 50/2016 ovvero della possibilità di appurare che i campionamenti in progetto non possano intaccare eventuali depositi archeologici sepolti, in quanto ricadenti interamente nelle quote occupate dai depositi che si sono accumulati all’interno del porticciolo in un momento successivo alla sua realizzazione”;
- con verbale del 29.03.2022, non essendo state superate tutte le criticità emerse dall’esame del progetto delle indagini di che trattasi, è stata dichiarata conclusa negativamente la conferenza di servizi di che trattasi.

DATO ATTO CHE al fine di conoscere le batimetrie attuali dell’approdo ed escludere la possibilità che i carotaggi previsti in progetto possano intercettare eventuali depositi archeologici sommersi, è stato affidato, ad un operatore economico qualificato, l’incarico per l’effettuazione dei rilievi batimetrici delle aree in cui dovranno essere svolte le indagini e successivamente gli interventi.

CONSIDERATO CHE sulla scorta dei risultati del rilievo batimetrico effettuato il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti incaricato ha proceduto a rielaborare il progetto delle indagini e a trasmettere lo stesso via PEC in data 10.10.2022.

RICHIAMATA la nota prot. 6718 del 25.11.2022 con la quale il RUP, esaminato il progetto delle indagini trasmesso, in conformità anche a quanto disposto dall’art. 26 comma 2 della Legge 15.07.2022 n. 91 (conversione in legge del D.L. 50/2016 cosiddetto “Decreto Aiuti”), ha richiesto al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti incaricato di procedere con l’aggiornamento dei prezzi al nuovo prezzario regionale 2022 e, per le voci in esso non presenti, con nuova indagine di mercato per la rideterminazione degli stessi.

VISTO il progetto con i prezzi aggiornati come richiesto con la sopracitata nota trasmesso dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti via PEC in data 02.12.2022 ed acquisito in pari data al protocollo dell'Unione col n. 6909 composto dai seguenti elaborati;

- Elab. A.1.1. – Relazione Tecnica e Disciplinare Prestazionale;
- Elab. A.1.2. – Relazione Archeologica;
- Elab. B.1.1. – Elenco Prezzi;
- Elab. B.1.2. – Computo Metrico;
- Elab. B.1.3. – Analisi dei Prezzi;
- Elab. B.1.4 – Schema di Contratto;
- Elab. B.1.5. – Quadro Economico;
- Elab. C.1.0. – Corografia generale
- Elab. C.1.1. – Planimetria e ubicazione indagini;
- Elab. C.1.2. – Planimetria dei vincoli – PPR;
- Elab. C.1.3. – Planimetria dei vincoli – PUC;
- Elab. C.1.4. – Planimetria dei vincoli Idrogeologici;
- Elab. C.1.5. – Planimetria dei vincoli Ambientali;
- Elab. C.1.6. – Carta dell'Interesse Archeologico;
- Elab. C.1.7 – Documentazione originale realizzazione porto;
- Elab. C.1.8 – Escavo potenziale e punti di campionamento;

VISTO il Quadro Economico di seguito riportato:

Esecuzione indagini e rilievi	€ 64.203,39
Totale Indagini e Rilievi	€ 64.203,39
IVA su Esecuzione Indagini e Rilievi (22%)	€ 14.124,75
Spese Tecniche	€ 4.850,00
CNPAIA (4%)	€ 194,00
IVA su Spese Tecniche (22%)	€ 1.109,68
Contributo ANAC	€ 30,00
Accordi Bonari	€ 1.926,10
Imprevisti	€ 562,08
Totale Somme a Disposizione	€ 22.796,61
Totale intervento	€ 87.000,00

DATO ATTO CHE:

- il progetto è stato redatto in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente in materia;
- il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Claudia Cenghialta, ha redatto, in contraddittorio con i professionisti incaricati apposito verbale di verifica della progettazione dal quale risulta altresì che le opere previste in progetto sono compatibili con il Piano Urbanistico Comunale ed i suoi piani attuativi;
- ai fini dell'acquisizione di tutte le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli atti di assenso comunque denominati richiesti dalla normativa vigente al fine della conclusione positiva del procedimento di approvazione del progetto definitivo di cui sopra si è proceduto, come sopra dettagliato, ad indire apposita conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 18 aprile 2016

n. 50, con applicazione delle disposizioni dettate dagli articoli 14-bis e seguenti della Legge n. 241/1990;

- in data 08.11.2022 è stata adottata, dal Responsabile del Servizio Tecnico, la determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria che sostituisce, ad ogni effetto, tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle Amministrazioni/Soggetti e dei Gestori di beni e servizi pubblici interessati;
- ricadendo gli interventi di che trattasi in territorio comunale di Terralba, con deliberazione della Giunta Comunale n. 187 del 18.11.2022 il Comune di Terralba ha approvato il progetto di che trattasi, autorizzando l'esecuzione delle indagini e dei rilievi di che trattasi sul proprio territorio comunale
- il progetto è stato validato in data 05.12.2022, come da verbale redatto dal Responsabile Unico del procedimento, Ing. Claudia Cenghialta.

VISTI l'articolo 183, comma 8, e l'articolo 147-bis del D.lgs. 267/2000.

ACCERTATO che la realizzazione delle opere previste dal progetto in approvazione, allo stato attuale, è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio al capitolo 4619.

RITENUTO di provvedere all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo delle indagini in oggetto.

Per effetto di quanto;

Con votazione unanime:

DELIBERA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intendono integralmente richiamate, costituendone motivazione ai sensi dell'art 3 della L. 241/90 e ss.mm.ii.

Di approvare, per i soli aspetti di competenza, il progetto definitivo/esecutivo del Piano di Indagini e Rilievi degli interventi denominati *"PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-9 - "Interventi nell'area del porticciolo di Marceddì e miglioramento accessibilità – passerella di attraversamento del canale di marea dello Stagno di Torre Vecchia (Terralba, a nord della strada 6 ovest)"* redatto dalla RTP Ing. Emilio Balletto in raggruppamento con Studio Mallandrino S.r.l., Dr. Alessandro Melis, Arch. Anna Maria Portoghesi, Dr.ssa Anna Luisa Sanna e Ing. Giovanni Culotta, dell'importo complessivo di € 87.000,00 il cui quadro economico è riportato in narrativa.

Di dare atto che l'opera è finanziata con i fondi iscritti nel bilancio dell'Unione dei Comuni del Terralbese per l'esercizio in corso al capitolo 4619.

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000: Delibera della Giunta n. 068 in data 05/12/2022.

OGGETTO: PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas” PT-CRP-18/INT-9 - “Interventi nell'area del porticciolo di Marceddì e miglioramento accessibilità – passerella di attraversamento del canale di marea dello Stagno di Torre Vecchia (Terralba, a nord della strada 6 ovest)”

PIANO DI INDAGINI E RILIEVI – Approvazione progetto definitivo/esecutivo

P. il Presidente
f.to Rosella Orrù

Il Segretario
f.to Dott. Franco Famà

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 22/12/2022 al 06/01/2023.

Terralba, lì 22/12/2022.

L'impiegato incaricato
f.to Geom. Romano Pitzus

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

Terralba, _____ .

L'impiegato incaricato